



**Legenda:**

Fotopiano

Confine comunale	Confine comuni confinanti	Viabilità ordinaria	Ciclovìa Milano-Monaco
Nuclei di Antica Formazione	Tessuto Urbano Consolidato	Idrografia principale	Tracciato storico Fornace-Grone

**AMBITI:** Nuclei di antica formazione ed edifici di particolare valore storico/ambientale:

Perimetro Nuclei di Antica Formazione	Edifici interni al Nucleo di Antica Formazione
---------------------------------------	------------------------------------------------

**Sistema Insecativo:**

Residenziali	Tessuto turistico ricettivo	Distribuzione carburanti
Produttivi consolidati	Produttivi per attività terziarie	Edifici produttivi in ambito extra-produttivo

**Servizi esistenti** (esistenti, in progetto, verde di uso pubblico)

**IL SISTEMA AMBIENTALE (art. 38/39/40)**

**AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA E DI VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE:**

**AMBITI NATURALISTICI**

**VINCOLI E FASCE DI RISPETTO:**

**TRASFORMAZIONI E PREVISIONI:**

**Norma speciale**

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
 Delibera di Adozione D.C.C. n° 06 del 05/05/2025  
 Delibera di approvazione D.C.C. n° 26 del 20/12/2025

**Comune di Casazza**  
 Piazza della Pieve, 2  
 24060 Casazza (BG)

Sindaco: Renato Totti  
 Assessorato di LL.PP. e all'urbanistica: Arch. Laura Valentini  
 Settore Urbanistica, Edilizia Privata: Massimiliano Anelli

**Progettista:** Archibems srl  
 Piazza Roma, 3 - Villanova sul Clus (BS) - Italia  
 Tel. 030 53003 - Fax 030 511038  
 C.F. e P.IVA da liberarsi  
 Numero REA BG 59  
 Coordinatore del progetto: Prof. Carlo Marconi  
 Data: Gennaio 2026  
 Fase: Approvazione  
 Scala: 1:2.000

**Studi di settore**

Componente geologica: Dott. Edo Granata, Studio Coni Associati, Studio GEA  
 Componente agronomica: Dott. Massimo T. Z. S., Dott. Eugenio Martini

Nota: la classificazione di cui al presente non individua tutti i beni di interesse culturale sottoposti in tutto o in parte al Codice BB.CC.