



Legenda:

Fotopiano

Confine comunale	Confine comuni confinanti	Viabilità principale
Nuclei di Antica Formazione	Tessuto Urbano Consolidato	Idrografia principale

A - IL TEMA AGRICOLO:
La valorizzazione degli allevamenti locali.

B - LE ATTIVITÀ TURISTICHE ED ECONOMICHE:
B.1 - L'impiego del territorio comunale come polo d'appoggio per indirizzarsi verso il Lago di Endine.
B.2 - L'affluenza del lago.
B.3 - L'affluenza della montagna.
B.4 - I coni di percezione dei Laghi di Endine e d'Isèo.
B.5 - I punti di vista panoramici sul centro abitato di Casazza.

C - IL CENTRO STORICO:
C.1 - "Valorizzare per attrarre", riconoscere il patrimonio del centro storico al fine di valorizzare l'esistente.

D - LA PUBBLICA FRUIZIONE DELLE AREE ARCHEOLOGICHE:
Elemento caratterizzante dell'identità storica della comunità civica a cui si appartiene.

E - I SERVIZI:
"Il servizio diffuso", favorire una razionale distribuzione delle aree destinate a servizi, al fine di promuovere un sistema di servizi "a rete".

E - LA RIGENERAZIONE:
Favorire azioni di valorizzazione e di recupero del patrimonio edilizio esistente in quanto dismesso/abbandonato e che costituisce spesso problema di degrado sociale, ambientale e/o edilizio.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Delibera di Adozione D.C.C. n° 06 del 05/05/2025 / Delibera di approvazione D.C.C. n° 26 del 20/12/2025

Comune di Casazza
Piazza della Piave, 2
24060 Casazza (BG)

Sindaco: Renato Tosi / Assessore al LL.PP. e all'urbanistica: Arch. Laura Valentini / Settore Urbanistica, Edilizia Privata: Massimiliano Meli

Progettisti variante generale PGT (capogruppo)
Archibems srl
Piazza Roma, 3 - V.le Europa sul Cielo (BS) - Italia
Tel. 030 370010 - Fax 030 31009

Coordinatore del progetto: Dott. Carlotta Marconi / C.F. e P.IVA 04128690981 / Numero REA BS-59 / archibemspartner@pec.it / info@archibems.it / www.archibems.it

Studi di settore
Componente geologica: Dott. Edo Granata / Studio Coniti Associati / Studio GEA
Componente agronomica: Studio HABITAT 2.0 / Dott. Eugenio Morini

Data: Gennaio 2026
Fase: Approvazione
Scala: 1:5.000

AI TERMINI DELLE USUFRUENTI LEGGE SUI DIRITTI D'AUTORE QUESTO OPERAZIONE NON POTRÀ ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O AGENZIE SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA.