



**Legenda:**

Fotopiano

Confine comunale Confine comuni confinanti Viabilità principale Ciclovia Milano-Monaco

Nuclii di Antica Formazione Tessuto Urbano Consolidato Idrografia principale

**PAESAGGIO FISICO-NATURALE:**  
 (Cinolfi, versanti, laghi, aree naturalistiche e faunistiche, ambiti forestali)

Aree di elevata naturalità (P.P.R., Art.17)

**PAESAGGIO AGRARIO:**  
 (Ambiti paesistici agrari, dimore rurali, terrazzamenti)

Cantine e allevamenti Fascia tra gli 800m s.l.m. e il T.U.C.

**PAESAGGIO URBANO:**  
 (Centri storici, nuclei montani)

Tessuto Urbano Consolidato (T.U.C.)

**PAESAGGIO STORICO CULTURALE:**  
 (Tracciati storici, ville, parchi, giardini storici, architettura religiosa, santuari)

Aree di interesse archeologico Beni culturali (D.lgs. n. 42/04, Art.10, ex L. 1089/99)

Edifici religiosi

**COMPONENTI E CARATTERI PERCETTIVI DEL PAESAGGIO:**  
 (Visuali paesistiche, luoghi [...], panorami, belvedere, luoghi dell'identità locale)

Strade panoramiche (P.L.R., Art.26) Tracciati guida paesaggistici (P.L.R., Art.26)

Percorsi Punti di vista panoramici

**Aree destinate all'agricoltura e di valore paesaggistico ambientale:**

Ambito naturalistico di progetto Ambiti naturalistici esistenti: "Colagnola Fornaci" "Fontanino"

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
 Delibera di Adozione 05/05/2025 Delibera di approvazione 20/12/2025  
 D.C.C. n° 06 del 05/05/2025 D.C.C. n° 26 del 20/12/2025

**Comune di Casazza**  
 Piazza della Pieve, 2  
 24060 Casazza (BG)

Sindaco: Renato Iotti  
 Assessore al LL.P.P. e all'urbanistica: Arch. Laura Valentini  
 Settore Urbanistica, Edilizia Privata: Massimiliano Meli

Progettisti variante generale PGT (capogruppo)  
**Archibems srll**  
 Piazza Roma, 3 - Via Novara sul Cisù (BS) - Italia  
 Tel. 030 370030 - Fax 030 310039  
 C.F. e P.IVA 04128690981  
 Numero REA BS-59  
 archibemsparten@pec.it #ArchibemsR  
 www.archibems.it

Coordinatore del progetto: Dott. Carlotta Marconi

Studi di settore

Componente geologica:  
 Dott. Edoardo Granata  
 Studio Centri Associati  
 Studio GEA

Componente agronomica:  
 Studio HABITAT 2.0  
 Dott. Eugenio Mortini

Data: Gennaio 2026  
 Fase: Approvazione  
 Scala: 1:5.000

**DOCUMENTO DI PIANO**

DP06 Carta degli elementi del paesaggio

AI TERMINI DELLE USUFRUZIONI LEGGE SUI DIRITTI D'AUTORE QUESTO OPERAZIONE NON POTRÀ ESSERE COPIATA, RIPRODOTTA O COMUNICATA AD ALTRE PERSONE O AGENZIE SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA.