

PROCEDURA DI VAS
"[124884] VARIANTE GENERALE N. 1 AL PIANO DI GOVERNO DEL
TERRITORIO (P.G.T.)"

FASE DI CONSULTAZIONE

art. 14 D.Lgs. 152/06

AVVISO DI MESSA A DISPOSIZIONE DEL PUBBLICO

Visto l'art. 4 della Legge regionale n. 12 dell'11 Marzo 2005 'Legge per il governo del territorio';

Visto l'art.14, del decreto legislativo n. 152 del 3 aprile 2006 'Norme in materia ambientale';

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con d.c.r. n. 351 del 13 marzo 2007, e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 761 del 10 novembre 2010;

si rende noto che

con riferimento **alla procedura di VAS**

avviata in data 26/11/2020 relativa al Piano/Programma

[124884] VARIANTE GENERALE N. 1 AL PIANO DI GOVERNO DEL
TERRITORIO (P.G.T.)

consultazione sul Rapporto preliminare avviata in data 23/03/2022

Piano/programma sottoposto a VINCA (Valutazione di incidenza - art.10, c. 3 del D.Lgs.152/2006): NO

Ente: COMUNE DI CASAZZA

Proponente:

- COMUNE DI CASAZZA - ENTE;

Autorità procedente:

- COMUNE DI CASAZZA - SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO;

Autorità competente:

- COMUNE DI CASAZZA - AFFARI GENERALI E SERVIZI ALLA PERSONA ;

è a disposizione del pubblico la seguente documentazione:

- DOCUMENTAZIONE DI PIANO/PROGRAMMA
- RAPPORTO AMBIENTALE
- SINTESI NON TECNICA

depositata presso le seguenti sedi:

Comune di Casazza - Sede comunale - Piazza della Pieve, 2 24060 Casazza (BG) - Ufficio Tecnico - P1

a partire dal 03/07/2024

in libera visione sino al 16/08/2024

e pubblicata sul sito web 'SIVAS':

'<https://www.sivas.servizirl.it/sivas>' [124884]

Chiunque ne abbia interesse, ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 152/06, anche per la tutela degli interessi diffusi, può prendere visione della documentazione messa a disposizione e presentare proprie **osservazioni** in forma scritta, in formato elettronico, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi **entro il 16/08/2024 presso il seguente indirizzo:**

COMUNE DI CASAZZA - SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Comune di Casazza - sede comunale - Piazza della Pieve, 2 24060 Casazza (BG)

PEC: uff.protocollo@comune.casazza.bg.it

Prevista la consultazione transfrontaliera (art. 32, D.Lgs. 152/2006): NO

Descrizione del Piano/Programma:

Variante al Documento di Piano, con variante al Piano dei Servizi e Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio

Possibili effetti ambientali del Piano/Programma:

In generale dal confronto tra la situazione attuale delle condizioni delle componenti di contesto e le influenze presumibili dalle modifiche introdotte dalla Variante non emergono elementi di compromissione delle sensibilità o rafforzamento delle criticità registrate.

Data la cospicua quota di previsioni non attuate contenute nell'attuale PGT, la variante perseguendo l'obiettivo di contenimento del consumo di suolo, ha operato una sorta di "selezione" delle aree non attuate, andando a confermarne solo alcune. Si sottolinea, inoltre, che la maggior parte di tali Ambiti di Trasformazione sono stati ridimensionati, riducendone la superficie territoriale e la conseguente possibilità

edificatoria.

Il maggior numero degli Ambiti di Trasformazione è rappresentato dalla riconferma di aree su cui già insistevano previsioni secondo il PGT vigente e, pertanto nessun ambito insisterà su nuove aree attualmente a destinazione agricola.

In conclusione, la Variante non implica modificazioni sostanziali per quanto concerne principalmente:

- l'emissione di inquinanti in atmosfera
- il traffico indotto dalle trasformazioni e funzioni previste
- i consumi idrici
- il consumo di suolo
- i consumi energetici
- la produzione di rifiuti
- i rischi potenziali connessi alle trasformazioni previste

03/07/2024

l'Autorità procedente