

Progettisti: Dagai Alessandro Minelli Marco  
Consulente: Riva Matteo  
U.T. Comunale: Meli Massimiliano Lodi Alviero  
Studio geologico: Granata Ezio

**SISTEMA INSEDIATIVO:**

**LIVELLO TERRITORIALE:**

- Promozione e valorizzazione attiva dei nuclei di antica formazione

**LIVELLO LOCALE:**

Promozione di nuovi Ambiti di Trasformazione:

- A.T.1 - "nuovo centro"
- A.T.2 - "riqualificazione sponda del Chero- ex Iber"
- A.T.3 - "Spina centrale"
- A.T.4 - "ex casa di riposo"
- A.T.5 - "Porta del Chero"
- A.T.6 - "riqualificazione sponda del Chero - ex ortofrutta Amaglio"
- A.T.7 - "ex Parco Archeologico"
- A.T.8 - "Polo innovazione SS 42"
- A.T.9 - "Col Fiorito"
- A.T.S.1 - "nuova R.S.A."

**ru** Interventi di recupero urbano con riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente

**AA** Incentivazione al trasferimento con crediti edilizi virtuali e ridestinazione funzionale dei siti produttivi esistenti

**H** Destinazione di quote volumetriche negli A.T. per realizzazione "housing sociale"

**CS** Individuazione leve ed incentivi/disincetivi per il completamento delle opere mancati

**P** Individuazione tipologia funzionale obbligatoria all'interno dell'A.T. ex Lotto E del P.L.U.

**AA** Risanamento allevamenti avicoli

**SISTEMA AMBIENTALE:**

**LIVELLO TERRITORIALE:**

- Protezione dei serbatoi di naturalità del patrimonio boschivo esistente
- Protezione delle sorgenti acquifere
- Realizzazione connessioni verdi

**LIVELLO LOCALE:**

- 1 Realizzazione parco lineare del Drione
- 2 Riqualificazione ambiti spondali del Chero
- 3 Realizzazione sistema correlato degli spazi verdi e giardini esistenti
- Promozione e recupero degli edifici ex rurali e loro pertinenze collinari connesse
- Interventi di mitigazione ambientale di impianti produttivi

**SISTEMA INFRASTRUTTURALE:**

**LIVELLO TERRITORIALE:**

- Realizzazione variante S.S. n.42
- Miglioramento dei servizi di trasporto collettivo con Trescore Balneario e comuni del bacino del lago d'Endine
- promozione del sistema di ciclobilità provinciale (collegamento alla rete dei laghi lombardi)

**LIVELLO LOCALE:**

- Miglioramento dell'offerta di parcheggi pubblici e di uso pubblico
- Riqualificazione della S.S. n.42
- Realizzazione percorso alternativo di valenza locale alla S.S. n.42

**CITTA' DEI SERVIZI:**

- CS Servizi di nuova realizzazione

